



NIT 901.177.492-9

Calle 159 No. 7 -74

EMAIL: septimaavenida@gmail.com Teléfono 3124314032

Bogotá, 30 de enero de 2020

CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE COPROPIETARIOS.

En mi calidad de Administrador y Representante Legal del Conjunto Residencial Séptima Avenida PH, y de conformidad con el artículo 39 de la Ley 675 del 2001, y al Capítulo XII – Asamblea General de Propietarios o Asamblea de Copropietarios, Artículo 45, numeral B, convoco a Reunión Extraordinaria de Copropietarios, que se llevará a cabo, así:

Fecha: febrero 15 de 2020
Hora: 8:00 a.m.
Lugar: Parqueadero 3 (tres) del Conjunto Residencial Séptima Avenida

El orden del día propuesto es:

1. Verificación de quórum
2. Instalación de la Asamblea por parte del Representante Legal del Conjunto Residencial Séptima Avenida PH.
3. Elección de Presidente y Secretario de la Asamblea
4. Informe de peritaje de zonas comunes, Arquitectura Forense.
5. Toma de decisiones sobre la operación de zonas comunes que están afectando a la copropiedad.

PARÁGRAFO: CAPÍTULO IX. MANUAL DE CONVIVENCIA: ASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS: 3. La inasistencia del propietario a las Asambleas Ordinarias o Extraordinarias será sancionada por el administrador, con el 100% del valor de la cuota de administración, la cual será aplicada en la facturación posterior a la celebración de la Asamblea. Es necesario tener en cuenta que abstenerse de participar en las Asambleas de Copropietarios puede ocasionar perjuicios a los demás residentes.

Cordialmente,



Carlos Alberto Cuellar Salinas
Representante Legal HSG
Administrador



HORIZONTAL
SOLUTIONS GROUP
SYNERGY ●●●

www.hsgsynergy.com
(+57)(1) 381 99 15 Ext: 111, 112, 113
info@hsgsynergy.com
Calle 106 No. 19a - 98



NIT 901.177.492-9

Calle 159 No. 7 -74

EMAIL: septimaavenida@gmail.com Teléfono 3124314032

Bogotá, _____

DATOS GENERALES

Nombre del Propietario _____ Cédula de ciudadanía _____

Correo electrónico: _____ Teléfono: _____

Apartamento No: _____

PODER

Señor:

**PRESIDENTE ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS CONJUNTO
RESIDENCIAL SÉTIMA AVENDA PH.**

Ciudad

El suscrito, en el carácter indicado, por el presente escrito confiero poder especial, amplio y suficiente al (la) señor(a) _____ identificado(a) con cedula de ciudadanía No. _____, para llevar la representación del apartamento No. _____ y participar en las votaciones a que haya lugar en la Asamblea extraordinaria de Copropietarios del Conjunto Residencial Séptima Avenida PH, que se llevará a cabo el día 15 de febrero de 2020, a las 8:00 A.M, parqueadero tres (3) del Conjunto Residencial Séptima Avenida

Se hará extensivo este poder en el caso de requerirse una segunda citación a la Asamblea, por falta de quórum.

Atentamente,

Firma del Poderdante: _____ C.C. _____

Firma apoderado: _____ C.C. _____



HORIZONTAL
SOLUTIONS GROUP
SYNERGY ●●●

- 🌐 www.hsgsynergy.com
- ☎ (+57)(1) 381 99 15 Ext: 111, 112, 113
- ✉ info@hsgsynergy.com
- 📍 Calle 106 No. 19a - 98



NIT 901.177.492-9

Calle 159 No. 7 -74

EMAIL: septimaavenida@gmail.com Teléfono 3124314032